

PREISLISTE

NEUBAU Altea, Davos

Davos, September 2025

Nr.	Etage	Anzahl Zimmer	Wohnungsart	BGF m ²	Aussennutzfläche m ²	Keller m ²	Nutzfläche m ²	Preis CHF
Gewerbefläche	EG			281.80				RESERVIERT
Whg 11	1.OG	4.5	Zweitwohnung	117.10	18.00	24.00		1'610'000
Whg 12	1.OG	2.5	Zweitwohnung	76.40	18.00	18.00		1'010'000
Whg 21	2.OG	4.5	Zweitwohnung	117.10	19.00	26.00		RESERVIERT
Whg 22	2.OG	3.5	Zweitwohnung	98.50	19.00	18.00		1'410'000
Whg 31	DG	4.5	Zweitwohnung	158.60	50.00	26.00		2'650'000

DISPONIBELRÄUME

Disponibel 01	2. UG	7.00	RESERVIERT
Disponibel 02	2. UG	11.00	22'000

PARKPLÄTZE

Innenparkplätze	per PP	45'000
Aussenparkplätze	per PP	15'000
Aussengarage	2 PP	RESERVIERT

Jede Wohnung verfügt über zwei fest zugewiesene Parkplätze.

BGF Wohnungen inkl. Spensa, 50% Wohnungstrennwand und 50% Wand zu Treppenhaus

BGF Gewerbe inkl. 50% Wand zu Treppenhaus und inkl. Steigschacht